

Conoce nuestros servicios eléctricos

Reparación

Mantenimiento

Construcción

Generadores

Tableros de control

Transformadores

Índice

INSPECCIONES TÉCNICAS Y CONDICIONES DE SERVICIO	
INSPECCIÓN TÉCNICA INICIAL GRATUITA	
1. INSTALACIONES ELÉCTRICAS INTEGRALES	1
1.1 Sistema de Precio por Punto Eléctrico	1
1.2 Diseño y Construcción de Sistemas Eléctricos	
1.3 Servicios de Diseño por Separado	
1.4 Modernización y Remodelación de Instalaciones	3
1.5 Sistemas de Puesta a Tierra y Protección	
2. MANTENIMIENTO INDUSTRIAL Y ESPECIALIZADO	5
2.1 Motores y Equipos Electromecánicos	5
2.2 Tableros de Control y Automatización	6
2.3 Equipos Críticos de Alta Potencia	6
2.4 Sistemas Hidráulicos Eléctricos	7
3. INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA EN EXTERIORES Y ALUMBRADO PÚBLICO	38
3.1 Diseño e Instalación de Alumbrado Público	8
3.2 Mantenimiento de Sistemas de Exteriores	9
4. SERVICIOS PARA AMBIENTES CRÍTICOS	10
4.1 Hospitales y Centros de Salud	10
4.2 Centros de Datos (Data Centers)	11
4.3 Plantas Industriales de Alta Exigencia	12
4.4 Zonas de Alta Seguridad	12
5. ENERGÍAS RENOVABLES Y EFICIENCIA ENERGÉTICA	13
5.1 Sistemas de Energía Solar Fotovoltaica	13
5.2 Actualización a lluminación LED	13
6. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	14
6.1 Sistemas de Seguridad y Videovigilancia	14
6.2 Soldadura y Acabados Industriales	15
CONTACTO	16
MODIFICACIONES DE PROYECTOS	17
TÉRMINOS Y CONDICIONES1	8-19

INSPECCIONES TÉCNICAS Y CONDICIONES DE SERVICIO

INSPECCIÓN TÉCNICA INICIAL GRATUITA

Realizamos una evaluación técnica completa de sus instalaciones eléctricas para identificar necesidades, riesgos y oportunidades de mejora, proporcionándole un diagnóstico claro y una cotización detallada sin compromiso.

9	Centro y Norte de Guayaquil	Gratis	
2	Sur y zonas urbanas	\$20,00	
2	Provincia del Guayas	\$30,00	
2	Otras Provincias	\$100,00	

Condiciones Claves

- El costo de la inspección será descontado en su totalidad del valor final si contrata nuestros servicios.
- Si no procede con el trabajo, se emitirá factura electrónica por el servicio de inspección según la zona.
- El informe técnico incluye: diagnóstico, recomendaciones y cotización detallada.

1. INSTALACIONES ELÉCTRICAS INTEGRALES

(PARA NUEVAS CONSTRUCCIONES O REMODELACIONES TOTALES)



Sistema de Precio por Punto Eléctrico:

Tomacorriente simple	\$25 - \$45 c/u
Tomacorriente trifásico	\$45 - \$85 c/u
Apagador sencillo	\$20 - \$40 c/u
Apagador tres vías ·····	\$30 - \$55 c/u
Luminaria punto básico	\$30 - \$50 c/u
Luminaria con transformador	\$45 - \$80 c/u
Punto para aire acondicionado	\$40 - \$70 c/u



Diseño y Construcción de Sistemas Eléctricos:

Por Tipo de Proyecto

Vivienda de interés social (70-90 m²)	\$800 - \$1,800
Casa o departamento medio (100-150 m²)	\$1,500 - \$3,500
Casa grande (150-250 m²)	\$2,800 - \$5,500
Local comercial pequeño (50-100 m²)	\$1 200 - \$3 000



Servicios de Diseño por Separado:

Planos eléctricos unifilares/multifilares	\$150 - \$500
Cálculo de cargas y selección de protecciones	\$80 - \$200
Proyecto eléctrico para permisos municipales	\$200 - \$600



Modernización y Remodelación de Instalaciones:

Por Alcance:

Cambio de tablero y protecciones (vivienda)	\$300 - \$700
Actualización completa (cableado + tablero)	\$1,000 - \$3,000
Redistribución de circuitos ·····	\$400 - \$1,200
Actualización normativa RETIE (local	\$1,500 - \$4,000



Sistemas de Puesta a Tierra y Protección:

Por Tipo de Instalación

Vivienda unifamiliar	\$180 - \$400	
Edificio o local comercial	\$350 - \$900	
Sistema industrial completo ······	\$600 - \$2,000	
Protectores contra sobretensiones ·····	\$50 - \$200 c/u	

DETALLE DE COSTOS (Manos de Obra y Materiales)

Mano de Obra Calificada:

•	Electricista especializado		\$50 - \$60 por día
---	----------------------------	--	---------------------

• Ayudante ----- \$15 - \$25 por día

Materiales de Calidad (Precios Referenciales):

• Cable calibre 12	\$0.70 - \$1.10 metro
--------------------	-----------------------

• Tomas y apagadores \$2.50 - \$12 c/u

• Varilla de tierra \$12 - \$60 c/u

OBSERVACIONES IMPORTANTES:

"Precios sujetos a evaluación técnica in situ"

"Cumplimiento de normativa RETIE incluido"

"Garantía por 1 año en mano de obra"

Opciones de materiales:

- Básica (materiales estándar)
- Premium (materiales importados)

2. MANTENIMIENTO INDUSTRIAL Y ESPECIALIZADO

(MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA MÁXIMA CONFIABILIDAD)



Motores y Equipos Electromecánicos

Mantenimiento básico de motor monofásico (1/2 - 2 HP)	\$40 - \$120
Mantenimiento de motor trifásico (3 - 10 HP)	\$80 - \$250
Mantenimiento de motor industrial (10 - 50 HP)	\$150 - \$500
Bobinado completo de motor (5 - 20 ·······	\$120 - \$400
Mantenimiento de bombas centrífugas	\$60 - \$200
Mantenimiento de sistemas de ventilación	\$50 - \$180



Tableros de Control y Automatización:

Mantenimiento básico de tablero(hasta 12 circuitos)	\$60 - \$150
Mantenimiento de tablero industrial(PLC, contactores)	\$120 - \$400
Calibración de sistemas decontrol	\$80 - \$250
Reparación de PLCs y variadores	\$100 - \$350
Modernización de sistema de automatización	\$500 - \$2,500+



Equipos Críticos de Alta Potencia:

Mantenimiento de transformadores (hasta 75 kVA)	\$150 - \$400
Mantenimiento de generadores (10 - 50 kVA)	\$120 - \$350
Mantenimiento de subestaciones compactas	\$200 - \$600
Mantenimiento de sistemas trifásicos completos	\$180 - \$500



Sistemas Hidráulicos Eléctricos:

Mantenimiento de bombashidráulicas pequeñas	\$80 - \$200
Mantenimiento de sistemas de presurización	\$100 - \$300
Reparación de válvulas yactuadores eléctricos	\$60 - \$180
Mantenimiento de sistemashidroneumáticos	\$120 - \$350

RANGOS DE PRECIO POR TIPO DE SERVICIO:

Servicio de emergencia (correctivo)	+30% - 50% sobre el precio base
Contrato de mantenimientopreventivo (mensual)	60% - 80% del precio por servicio único
Servicios con repuestos ·····i	Precio base + costo de repuestos

LOS PRECIOS VARÍAN SEGÚN LA CAPACIDAD DEL EQUIPO, UBICACIÓN Y DISPONIBILIDAD DE REPUESTOS. INCLUYE DIAGNÓSTICO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y GARANTÍA POR 30 DÍAS EN SERVICIOS.

3. INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA EN EXTERIORES Y ALUMBRADO PÚBLICO

(ILUMINACIÓN FUNCIONAL, SEGURA Y EFICIENTE PARA ESPACIOS ABIERTOS)



Diseño e Instalación de Alumbrado Público:

Por proyecto completo (precio según extensión):

Parque o estacionamiento pequeño (5-10 luminarias)	\$1,200 - \$2,500
Calle residencial (50-100 metros lineales)	\$2,500 - \$4,500
Zona comercial o área pública grande (20-30 luminarias)	\$4,000 - \$8,000+

Por unidad:

Instalación de poste simple + luminaria LED	\$180 - \$350 c/u
Instalación de poste solar autónomo	\$300 - \$600 c/u
Instalación de cableado subterráneo por metro	\$8 - \$20 m/l



Mantenimiento de Sistemas de Exteriores:

Mantenimiento correctivo (por reparación):

Sustitución de luminaria LED en poste	 \$40 - \$100 c/u
Reparación de cableado subterráneo (por punto)	 \$80 - \$200 c/u
Revisión y reparación de fotocélula o controlador	 \$25 - \$70 c/u

Mantenimiento preventivo (contrato mensual/anual):

Limpieza y revisión de luminarias (por unidad)	\$10 - \$25 c/u	
Mantenimiento preventivo de sistema solar (por panel)	\$20 - \$50 c/u	
Contrato de mantenimiento integral (por luminaria/año)	\$45 - \$100 c/u/año	



Evaluación gratuita

Para definir la mejor alternativa en eficiencia y costos.

PRECIOS VARÍAN SEGÚN TECNOLOGÍA SELECCIONADA (LED O SOLAR, SEGÚN TERRENO Y NECESIDADES.)

LOS PRECIOS MOSTRADOS SON REFERENCIALES. LA COTIZACIÓN FINAL SERÁ
PERSONALIZADA SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES Y DIMENSIONES DE SU PROYECTO

4. SERVICIOS PARA AMBIENTES CRÍTICOS

(DONDE LA FALLA ELÉCTRICA NO ES UNA OPCIÓN)



Hospitales y Centros de Salud:

Mantenimiento preventivo UPS(1-5 kVA)	\$80 - \$200	
Mantenimiento UPS (10-20 kVA)	\$150 - \$350	
Mantenimiento generador ·····respaldo (50-100 kVA)	\$200 - \$500	
Revisión distribución crítica (porpunto)	\$25 - \$60	
Chequeo completosala de cirugías/UCIs	\$300 - \$800	
Contrato mantenimiento ·····integral hospital pequeño	\$600 - \$1,500/mes	



Centros de Datos (Data Centers):

Mantenimiento UPS industrial (20-60 kVA)	\$250 - \$600
Mantenimiento sistema refrigeración precisión	\$180 - \$450
Verificación PDU y distribución eléctrica rack	\$50 - \$120 c/u
Pruebas de transferencia ATS	\$100 - \$250
Mantenimiento sistema de tierra y protecciones	\$150 - \$400
Contrato mantenimiento data center medio	\$1,000 - \$3,000/mes



Plantas Industriales de Alta Exigencia:

Mantenimiento transformadores(500-1000 kVA)	\$300 - \$700
Calibración sistemasautomatización (PLC/DCS)	\$120 - \$300
Mantenimiento motores alta potencia •••••• (50-200 HP)	\$200 - \$600
Verificación protecciones eléctricas •••••••	\$150 - \$400
Análisis termográfico equipos críticos	\$200 - \$500
Contrato mantenimiento planta industrial	\$1,500 - \$4,000/mes

LOS PRECIOS MOSTRADOS SON REFERENCIALES. LA COTIZACIÓN FINAL SERÁ PERSONALIZADA SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES Y DIMENSIONES DE SU PROYECTO



Zonas de Alta Seguridad:

Mantenimiento sistemas CCTV crítico	\$100 - \$250	
Verificación sistemascontrol acceso	\$80 - \$200	
Mantenimiento electrificadores perimetrales	\$120 - \$300	
Pruebas sistemas respaldo energético	\$150 - \$400	
Actualización protocolos seguridad eléctrica	\$200 - \$600	
Contrato mantenimiento bancos/aeropuertos	\$2,000 - \$5,000/mes	

FACTORES QUE JUSTIFICAN LOS PRECIOS:

- Especialización técnica: Personal certificado en ambientes críticos
- Horarios especiales: Trabajos fuera de horario laboral (+30-50%)
- Respuesta inmediata: Servicio 24/7 para emergencias (+50-100%)
- Equipos de medición: Instrumentación especializada de alta precisión
- Responsabilidad civil: Seguros y garantías extendidas

MODALIDADES DE SERVICIO:

- Emergencia 24/7: Precio base + 50-100%
- Preventivo programado: Precio base
- Contrato anual: 60-80% del costo total por servicios individuales
- Monitoreo remoto: \$200 \$500/mes adicionales

SERVICIOS CON PERSONAL CERTIFICADO Y PROTOCOLOS ESPECÍFICOS PARA CADA AMBIENTE CRÍTICO. INCLUIMOS INFORMES DETALLADOS, CUMPLIMIENTO DE NORMATIVAS INTERNACIONALES Y RESPUESTA GARANTIZADA EN EMERGENCIAS.

5. ENERGÍAS RENOVABLES Y EFICIENCIA ENERGÉTICA



(SOLUCIONES MODERNAS Y SOSTENIBLES)

Sistemas de Energía Solar Fotovoltaica:

Estudio de viabilidad ydimensionamiento	\$80 - \$200	
Instalación de paneles, inversores y baterías	\$800 - \$3,000	
Conexión a la red eléctrica ·····existente	\$150 - \$400	



Actualización a lluminación LED:

Diseño y instalación de sistemas de iluminación LED eficientes para interiores y exteriores.	\$50 - \$150	
Automatización con sensores de movimiento	\$15 - \$35 c/u	

6. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

(PARA OFRECER UNA SOLUCIÓN COMPLETA)



Sistemas de Seguridad y Videovigilancia:

Por Paquete (Instalación + Materiales Básicos):

Kit Básico (4 cámaras análogas + DVR)	\$350 - \$600
Kit Intermedio (8 cámaras HD-TVI + DVR 1TB)	\$600 - \$1,100
Kit Avanzado (8 cámaras IP + NVR, visión nocturna)	\$900 - \$1,700

Servicios por Separado:

Instalación de cámara individual (cliente lleva equipo)	\$15 - \$25 c/u
Cableado estructurado por punto (utp/coaxial)	\$10 - \$15 m/l
Configuración de DVR/NVR y app móvil	\$40 - \$80
Mantenimiento correctivo por cámara	\$10 - \$30 c/u

¿YA TIENE EL EQUIPO? OFRECEMOS SERVICIO DE INSTALACIÓN PROFESIONAL CON GARANTÍA. PIDA SU COTIZACIÓN SIN COSTO.

LOS PRECIOS MOSTRADOS SON REFERENCIALES. LA COTIZACIÓN FINAL SERÁ PERSONALIZADA SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES Y DIMENSIONES DE SU PROYECTO



Soldadura y Acabados Industriales:

Por Proyecto:

Soportería para tablero otransformador	\$80 - \$200
Estructura para bancada de luminarias · · · · · ·	\$120 - \$300
Bases para motores o equipos pesados	\$150 - \$400

Por Tipo de Trabajo:

Soldadura (estructuras livianas)	 \$25 - \$60 por día
Soldadura profesional (estructuras pesadas)	 \$45 - \$100 por día
Pintura técnica anticorrosiva (por m²)	 \$8 - \$20 m²
Acabados y sellado de gabinetes	 \$30 - \$80 por unidad



TRABAJOS DE SOLDADURA CON CERTIFICACIÓN DE CALIDAD Y PINTURA ANTICORROSIVA PARA MAYOR DURABILIDAD DE SUS INSTALACIONES.

Información de **Contacto**



- **\$ 0961354376**
- **©** 0995682105
- info@sepnirelectric.com
- https://www.sepnir.com/
- o sepnir_electric
- in sepnir electric



MODIFICACIONES DE PROYECTOS

Cualquier modificación en el alcance, materiales o especificaciones técnicas del trabajo una vez iniciado el proyecto, deberá ser solicitada por escrito y aprobada por ambas partes.

Proceso de Modificación

- 1. Solicitud por escrito del cliente detallando los cambios requeridos.
- 2. Evaluación técnica por nuestro equipo (sin costo).
- 3. Cotización ajustada con nuevos precios y plazos de entrega.
- 4. Aprobación mutua antes de implementar cualquier cambio.

Política de Modificaciones

- 1. Las modificaciones pueden afectar los plazos de entrega originales.
- 2. Los precios están sujetos a revisión según la complejidad de los cambios.
- 3. Mantenemos total transparencia en los ajustes de costos y tiempos.

GARANTÍAS Y COMPROMISOS

- Personal técnico certificado y con EPP completo.
- Informe técnico detallado con observaciones y recomendaciones.
- Cotización clara y sin costos ocultos.
- Cumplimiento de normativas RETIE y seguridad eléctrica.

Términos y Condiciones Generales

Términos y Condiciones Generales de SEPNIR ELECTRIC S.A.S.

Estos Términos y Condiciones rigen el uso de los servicios ofrecidos por SEPNIR Electric S.A.S.. Al contratar nuestros servicios, el Cliente acepta estos Términos y Condiciones.

1. Servicios Ofrecidos

SEPNIR Electric se dedica a la instalación, mantenimiento y reparación de sistemas eléctricos en los sectores industrial, naval y residencial. Nuestros servicios incluyen, pero no se limitan a:

- Inspección y diagnóstico de fallas eléctricas.
- Instalación y mantenimiento de sistemas eléctricos.
- Reparación de generadores, transformadores, tableros de control, entre otros.

Los servicios prestados serán detallados en la cotización final que el Cliente recibirá antes de iniciar cualquier trabajo.

2. Inspección General

SEPNIR Electric ofrece una inspección general gratuita para evaluar cualquier trabajo eléctrico en las áreas del centro y norte de Guayaquil. La inspección estará sujeta a disponibilidad de nuestros técnicos y se realizará dentro de un horario previamente acordado. Cualquier inspección fuera de las áreas gratuitas tendrá un costo adicional, como se detalla en la sección de inspección general de este catálogo.

3. Cotización y Precio Final

Los precios mostrados en el catálogo de servicios son precios referenciales y están sujetos a cambios. Estos precios pueden disminuir o aumentar según la complejidad del trabajo a realizar, la cantidad de materiales necesarios, el tiempo de ejecución y otros factores específicos que se identifiquen durante la inspección del sitio de trabajo.

- Reducción de Precio: En algunos casos, el costo final podría disminuir si el servicio requerido es menos complejo de lo inicialmente estimado, basándose en los detalles obtenidos durante la inspección.
- Aumento de Precio: Si durante la inspección se determinan necesidades adicionales, como el uso de materiales específicos, trabajos imprevistos o ampliación de alcance, el precio final podría aumentarse en relación con el precio referencial mostrado en el catálogo, siempre con el consentimiento previo del Cliente.

El precio final será determinada y acordada con el Cliente después de la inspección y evaluación del trabajo, y será reflejada en la cotización oficial que se le entregará al Cliente antes de iniciar cualquier trabajo.

4. Forma de Pago

El Cliente podrá realizar el pago de los servicios según lo acordado en la cotización final, que podrá incluir:

• Pago por adelantado de un porcentaje acordado.

Las formas de pago aceptadas incluyen transferencias bancarias, tarjetas de crédito o débito, y efectivo, según se acuerde previamente.

Términos y Condiciones Generales

5. Plazos de Ejecución

El plazo estimado para la ejecución del trabajo será indicado en la cotización final, aunque estos pueden estar sujetos a cambios debido a condiciones imprevistas como retrasos en la entrega de materiales, condiciones climáticas adversas, o eventos fuera de nuestro control. SEPNIR Electric se compromete a mantener informado al Cliente en todo momento.

6. Cancelación y Modificación de los Servicios

- Cancelación por parte del Cliente: El Cliente podrá cancelar los servicios contratados en cualquier momento antes de que se inicie el trabajo, sin costo adicional. Sin embargo, si el trabajo ya ha comenzado, se cobrará una tarifa proporcional al trabajo realizado hasta el momento de la cancelación.
- Modificación del Servicio: Si el Cliente solicita una modificación en el alcance del trabajo después de haber recibido la cotización y aceptación inicial, se deberá acordar nueva cotización y ajustar el precio y los plazos en consecuencia.

7. Garantía de Servicio

SEPNIR Electric ofrece garantía de servicio en todos los trabajos realizados, que cubre defectos de mano de obra y materiales adquiridos directamente por nuestra empresa.

Excepciones:

- No cubrimos los materiales proporcionados por el cliente, ya que no somos responsables de su calidad ni de fallas relacionadas con estos.
- La garantía no cubre mala utilización de los sistemas o equipos instalados ni daños causados por sobrecarga eléctrica, accidentes o actos de la naturaleza.

8. Responsabilidad

SEPNIR Electric no se hace responsable por daños indirectos o pérdidas que puedan ocurrir durante la ejecución del trabajo, siempre que no sean causados por nuestra negligencia directa. El Cliente es responsable de proporcionar un ambiente seguro para la ejecución del trabajo.

9. Confidencialidad

SEPNIR Electric se compromete a mantener la confidencialidad de cualquier información sensible o privada proporcionada por el Cliente durante la ejecución de los servicios, y no divulgarla a terceros sin el consentimiento expreso del Cliente, salvo que sea requerido por la ley.

10. Ley Aplicable y Resolución de Conflictos

Estos Términos y Condiciones se rigen por las leyes de la República del Ecuador. En caso de disputa, las partes se comprometen a buscar una solución amigable mediante mediación. Si no se llegara a un acuerdo, se someterán a los tribunales competentes de Guayaquil.

Firma y Aceptación

Al contratar nuestros servicios, el Cliente declara que ha leído, comprendido y acepta los Términos y Condiciones establecidos en este documento.